

## **Dimora di charme "Corte della Torre"**

Morciano di Leuca (LE) – Vico San Giovanni n°41 - tel: 3315255523 - e.mail: doronzo.engineering@libero.it

### **Ubicazione**

Il Comune di Morciano di Leuca è dotato di uffici comunali, banche, ufficio postale, farmacia, negozi di ogni genere, un supermercato DOC, una pista di go kart, un maneggio.

- 3,5 km dalle spiagge libere ed attrezzate di Torre Vado e Pescoluse (le Maldive del Salento), sullo Ionio.
- 6 km dalle coste rocciose del Mare Adriatico ove è possibile fare snorkeling ed immersioni subacquee
- 3,5 km dal porto turistico di Torre Vado dove è possibile noleggiare imbarcazioni.
- 7 km da Santa Maria di Leuca ove è possibile fare gite in barca alle grotte marine, noleggiare attrezzature per immersioni subacquee, fare corsi sub.
- In un raggio di 15 km ci sono numerosi comuni ove vengono organizzate frequentemente sagre e manifestazioni culturali, musicali e gastronomiche.

### **Caratteristiche della dimora**

Costruzione del 700, totalmente ristrutturata nel 2020, ed ubicata nel centro storico.

Edificio indipendente per **4 persone**, con accesso dalla corte del complesso residenziale, costituito da un piano terra ed un primo piano collegati da una scala a chiocciola interna.

Il piano terra comprende un tinello-cucina, una camera da letto matrimoniale con bagno interno ed un ulteriore bagno completo di doccia.

Il primo piano comprende una camera da letto matrimoniale ed una terrazza con pergolato coperto, zona coperta con lavello, solarium con sdraio, ripostiglio, tavolo da pranzo, doccia esterna, lavatrice e stendibiancheria.

La residenza è provvista di acqua potabile, acqua calda sanitaria, un impianto di riscaldamento invernale in tutte le stanze, un sistema di climatizzazione estiva a pompa di calore nelle camere da letto, impianto elettrico e TV, cassetta di sicurezza, zanzariere alle finestre.

La cucina è dotata di piano cottura a 4 fuochi alimentato a metano, forno elettrico, lavastoviglie, frigorifero, macchina da caffè NESPRESSO, ferro ed asse da stiro.

### **Forniture e servizi inclusi**

- Biancheria per letti e bagni (1 set all'arrivo)
- Biancheria per la casa (1 set all'arrivo)
- Pentole, tegami, piatti, bicchieri, posate
- Pulizia finale della dimora (per permanenze non inferiori ad 1 settimana)
- Energia elettrica, gas metano, acqua

### **Esclusioni**

- **Tassa comunale di soggiorno**, da pagare in loco (come previsto dal Comune di Morciano)
- Colazione (non prevista)
- Pulizia finale della dimora (per permanenze inferiori ad 1 settimana): € 30,00
- Pulizia infrasettimanale: 25 € (opzionale)
- Cambio infrasettimanale biancheria letto: 20 € per letto (opzionale)
- Cambio infrasettimanale biancheria bagno: 10 € per persona (opzionale)
- Riscaldamento invernale: 8 € per giorno (opzionale)

### **Note**

- Non si accettano animali
- Non è possibile fare alloggiare altre persone oltre le quattro previste o posizionare culle o lettini aggiuntivi.